સરકારના નવ વર્ષ અંગે કોંગ્રેસના નવ સવાલ પર ભાજપનો વળતો પ્રહાર

કોંગ્રેસના નવ સવાલ જુઠ્ઠાણાનું પોટલું, કોમનવેલ્થ-બોફોર્સકાંડ કોના શાસનમાં ?

રજી, કોમનવેલ્થ, આદર્શ, બોફોર્સ, અવકાશ, ચોપર કૌભાંડની કોંગ્રેસને યાદ અપાવતા ભારતીય જનતા પક્ષના વરિષ્ઠ નેતા રવિશંકર પ્રસાદ

નવી દિલ્હી, તા.૨૬

કેન્દ્રમાં મોદી સરકારના નવ વર્ષ પૂર્ણ થવાના અવસર પર કોંગ્રેસે ભાજપ પર નિશાન સાધ્યું છે. કોંગ્રેસના નેતાઓએ શુક્રવારે બપોરે પ્રેસ કોન્ફરન્સ કરીને ભાજપને ૯ પ્રશ્નો પૂછ્યા છે. આ સાથે જ ભાજપે હવે કોંગ્રેસના સવાલો પર વળતો પ્રહાર કર્યો છે. ભાજપના નેતા રવિશંકર પ્રસાદે કોંગ્રેસને યુપીએ શાસનમાં થયેલા કૌભાંડોની યાદ અપાવી છે.

રવિશંકર પ્રસાદે કહ્યું કે, 'કોંગ્રેસ પાર્ટીએ મોદી સરકારના ૯ વર્ષ પૂરા થવા પર ૯ પ્રશ્નો પૂછ્યા છે, પરંતુ તે જુઠ્ઠાણાઓનું મોટું પોટલું છે. આ કોંગ્રેસની બેશરમીની પરાકાષ્ઠા છે. ટીકા કરો, પણ ટીકા કરીને દેશની અંદરનો સંકલ્પ નબળો ન કરો, એ બહુ મોટું અપમાન છે. આ તે લાખો સેવા કર્મચારીઓ, ડોકટરો, નર્સો, સફાઈ કામદારો, એમ્બ્યુલન્સ ડ્રાઈવરોનું અપમાન છે, જેમણે કોવિડ સમયગાળા દરમિયાન દેશને બચાવવાનો પ્રયાસ કર્યો.

રવિશંકરે વધુમાં કહ્યું કે ભારત આજે વિશ્વની પાંચમી સૌથી મોટી અર્થવ્યવસ્થા બની ગઈ છે. આજે ૧૬ હજાર કરોડ રૂપિયાની સંરક્ષણ નિકાસ થઈ રહી છે. મોબાઈલ મેન્યુફેક્ચરિંગમાં ભારત વિશ્વનો બીજો સૌથી મોટો ઉત્પાદક બની ગયો છે. ભારતમાં ડિજિટલ પેમેન્ટનો આંકડો ૧૦ બિલિયન ડોલર છે. ડીજીટલ ઈન્ડિયા હોય, ડીજીટલ પેમેન્ટ, જીએસટી, મોબાઈલ મેન્યુફેક્ચરીંગ, રોડ, એરપોર્ટ, ઈલેક્ટ્રિસીટી, ખેડૂતોની વાત, નેશનલ હાઈવેની વાત, સ્ટાર્ટઅપ ઈન્ડિયાની વાત, આજે ભારત વિકાસના દરેક ક્ષેત્રમાં ઝડપથી આગળ વધી રહ્યું છે. કોંગ્રેસને આ બધું દેખાતું નથી તો કોઈ શું કરી શકે.

કોંગ્રેસ ભ્રષ્ટાચાર પર સવાલો પૂછી રહી છે, કોના શાસનમાં રજી કૌભાંડ, કોમનવેલ્થ કૌભાંડ, આદર્શ કૌભાંડ, બોફોર્સ, અવકાશ કૌભાંડ, ચોપર કૌભાંડ જેવા ઘણા મોટા કૌભાંડો થયા હતા. કોંગ્રેસે પોતાના માટે ૪સીગ્રેડિંગ પસંદ કર્યું છે - કટ, કમિશન, કરપ્શન અને કોંગ્રેસ. આ કોંગ્રેસ છે.કોંગ્રેસ રાષ્ટ્રીય સુરક્ષા પર પ્રશ્નો પૂછી રહી છે, તે પણ ચીનના સંદર્ભમાં. કોંગ્રેસના મિત્રો સાંભળો - જે જમીન ભારતમાં ગઈ છે તે કોંગ્રેસની સરકારમાં જ ગઈ છે. આજે ભારતે ગલવાન અને ડોકલામમાં પોતાની વિશ્વસનીયતા બતાવી છે. આ નરેન્દ્ર મોદીના નેતૃત્વમાં ભારત છે, જેણે ૩૦૦ ચીની એપ્સને બ્લોક કરી છે. એ જ રીતે ઉરી હોય કે બાલાકોટ, તેણે ઘરમાં ઘુસીને માર્યા છે.

સેન્સેક્સમાં ૬૨૯, નિફ્ટીમાં ૧૭૮ પોઈન્ટનો ઊછાળો નોંધાયો

મુંબઈ, તા.૨૬

શુક્રવારે સ્થાનિક શેરબજારો ઉછાળા સાથે બંધ થયા છે. બીએસઈસેન્સેક્સ ૬૨૯.૦૭ પોઈન્ટ એટલે કે ૧.૦૨ ટકાના વધારા સાથે ૬૨,૫૦૧.૬૯ પોઈન્ટના સ્તરે બંધ રહ્યો હતો. એ જ રીતે, એનએસઈનિફ્ટી ૧૭૮.૨૦પોઈન્ટ્સ અથવા૦.૯૭ ટકાના વધારા સાથે ૧૮,૪૯૯.૩૫ પોઈન્ટના સ્તરે બંધ રહ્યો હતો. મેડ પ્લસના શેર સપ્તાહના છેલ્લા ટ્રેડિંગ સેશનમાં ૧૬ ટકાના ઉછાળા સાથે બંધ થયા હતા. જો સેક્ટોરલ ઈન્ડાયસિસની વાત કરીએ તો મેટલ, એફએમસીજી, ઈન્ફોર્મેશન ટેક્નોલોજી, રિયલ એસ્ટેટ, ફાર્મા અને પીએસયુ બેંકના શેર ૧-૧ ટકાના ઉછાળા સાથે બંધ થયા છે. તે જ સમયે, બીએસઈમિડકેપ ઈન્ડેક્સ ૦.૮ ટકા અને સ્મોલ કેપ ઈન્ડેક્સ ૦.૫ ટકાના વધારા સાથે બંધ થયા છે. અમેરિકી ડોલર સામે રૂપિયો ૧૮ પૈસા મજબૂત થઈને ૮૨.૫૬ પર બંધ થયો છે. પાછલા સત્રમાં તે ૮૨.૭૪ના સ્તરે બંધ રહ્યો હતો.

કેજરીવાલ નીતિ આયોગની બેઠકનો પણ બહિષ્કાર કરશે

નવી દિલ્હી, તા.૨૬

દિલ્હીના મુખ્યમંત્રી અરવિંદ કેજરીવાલ અને કેન્દ્ર સરકાર વચ્ચેની ખેંચતાણ દિવસેને દિવસે વધી રહી છે. નવા સંસદ ભવનનાં ઉદ્‌ઘાટન સમારોહનો બહિષ્કાર કરવાની જાહેરાત કરનાર સીએમ કેજરીવાલ હવે નીતિ આયોગની બેઠકનો પણ બહિષ્કાર કરશે. આ માટે કેજરીવાલે વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદીને પત્ર લખ્યો છે. સીએમ કેજરીવાલે પીએમ મોદીને લખેલા પત્રમાં લખ્યું છે કે, 'લોકો પૂછે છે કે જો વડાપ્રધાન સુપ્રીમ કોર્ટનું પાલન નહીં કરે તો લોકો ન્યાય માટે ક્યાં જશે? જ્યારે સહકારી સંઘવાદ એક મજાક છે ત્યારે નીતિ આયોગની બેઠકમાં હાજરી આપવાનો શું અર્થ છે. સીએમ કેજરીવાલે પોતાના બે પાનાના પત્રમાં લખ્યું છે કે, આવતીકાલે નીતિ આયોગની બેઠક છે. નીતિ આયોગનો ઉદ્દેશ્ય ભારતના વિઝનને તૈયાર કરવાનો અને સહકારી સંઘવાદને પ્રોત્સાહન આપવાનો છે. છેલ્લાં કેટલાંક વર્ષોમાં જે રીતે લોકશાહીની મજાક બનાવવામાં આવે છે, બિન-ભાજપ સરકારોને તોડી નાખવામાં આવી રહી છે અથવા કામ કરવા દેવામાં આવી રહ્યું નથી, આ ન તો આપણા ભારતનું વિઝન છે કે ન તો સહકારી સંઘવાદ.'

નામ બદલેલ છે

મારૂ જૂનું નામ ચેતના ઉપેન્દ્રભાઈ છટાબેરથી બદલીને ચેતના ઉપેન્દ્ર છાટબાર રાખેલ છે. સરનામું: ડી-૩૦૧, સત્વા શારદા-૨, હરિદર્શન ક્રોસ રોડ, નિકોલ, નવા નરોડા, અમદાવાદ-૩૮૨૩૩૦

નામ બદલેલ છે

મારૂ જૂનું નામ રામસંગભાઈ ઉર્ફે રામચંદ્ર બાબુભાઈ પંચાલથી બદલીને નવું રામચંદ્ર બાબુભાઈ પંચાલ રાખેલ છે. સરનામું: ૩૫, જય યોગેશ્વર રો હાઉસ, અમરાઈવાડી, અમદાવાદ-૨૬

NAME CHANGE

I, SHAH POORU BHAVINKUMAR, S/o BHAVIN GOVINDLAL SHAH R/o- 53 ANANG SOCIETY, NEAR VASISTHANAGAR POST OFFICE GHODASAR, AHMEDABAD. have changed my name to SHAH POORU BHAVIN for all purposes, for all future purposes. The name SHAH POORU BHAVINKUMAR is changed to **SHAH POORU BHAVIN**

SAYAJI INDUSTRIES LIMITED

SAYAJI

P.O. Kathwada, Maize Products, Ahmedabad-382430
Website : www.sayajigroup.in • CIN : L99999GJ1941PLC000471

EXTRACT OF CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH, 2023

(Rs. in Lakhs unless otherwise stated)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Year ended	
		31-03-2023 (Audited)	31-12-2022 (Unaudited)	31-03-2022 (Audited)	31-03-2023 (Audited)	31-03-2022 (Audited)
1	Total income	27038.97	26689.58	24052.77	104988.11	79726.52
2	Net Profit /(Loss) for the period / year (before tax and exceptional items)	(275.77)	610.22	596.27	421.72	2853.08
3	Profit /(Loss) in share of joint venture	165.23	161.67	49.32	422.33	84.07
4	Profit /(Loss) for the period/ year before tax	(110.54)	771.89	645.59	844.05	2937.15
5	Profit /(Loss) for the Period / year after tax	(12.37)	549.82	406.56	694.45	1884.95
6	Total Comprehensive Income/ (Loss) the Period / year	(38.08)	537.06	320.60	557.16	1732.52
7.	Paid-up equity share capital (Face Valve of Rs. 5/- each)	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00
8.	Other equity excluding revaluation reserves as at March 31, 2023 and March 31, 2022	-	-	-	11253.15	10730.75
9.	Earning per share (face Value of Rs. 5/- each) (not annualized except for the year ended March 31, 2023 and March 31, 2022)					
	Baisc (in Rs.)	(0.07)	8.81	6.45	11.42	29.86
	Diluted (in Rs.)	(0.07)	8.81	6.45	11.42	29.86

Notes : 1. Additional information on standalone financial results is as follows :

(Rs. in Lakhs unless otherwise stated)

	Quarter ended			Year ended	
	31-03-2023 (Audited)	31-12-2022 (Unaudited)	31-03-2022 (Audited)	31-03-2023 (Audited)	31-03-2022 (Audited)
Total Income	26936.32	25412.69	23401.63	101956.21	76917.02
Net Profit /(Loss) before tax	129.57	636.35	662.54	912.85	2958.51
Net Profit /(Loss)after tax	217.73	406.79	413.80	721.65	1884.39
Total comprehensive income /(loss) for the period/year	192.80	393.78	325.37	587.02	1734.16

1. The results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on May 24, 2023. The statutory auditors have conducted audit on these financial results and have issued an unmodified opinion on the same.
2. Figures for the quarter ended 31st March, 2023 are the balancing figures between the audited figures of the year ended 31st March, 2023 and the reviewed year-to-date figures for the nine months ended 31st December, 2022.
3. The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter and year ended 31st March 2023 filed with the BSE Ltd. under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the same, alongwith notes are available on www.bseindia.com and on company's website www.sayajigroup.in.
4. The figures for the previous period/ year have been regrouped/ rearranged to make the same comparable with current period/ year figures.

Place : Ahmedabad, Gujarat
Date : May 24, 2023

For and on behalf of Board of Directors
Vishal Priyam Mehta
Executive Director
DIN : 02690946

RAGHUVIR SYNTHETICS LIMITED

Regd. Office: Rakhial Road, Rakhial, Ahmedabad-380023 • CIN : L17119GJ1982PLC005424
Phone: 079-22911015-22911902
E-mail : info@raghuvir.com • Website: www.raghuvir.com

EXTRACT OF CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH, 2023

(Rs. In Lacs except per share data)

Particulars	Quarter Ended		Year Ended	
	31-03-2023 (Audited)	31-03-2022 (Audited)	31-03-2023 (Audited)	31-03-2022 (Audited)
Total Income from Operations	3858.10	2956.46	9602.31	21857.48
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	(81.24)	(304.56)	(1130.62)	411.26
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(81.24)	(304.56)	(1130.62)	411.26
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	249.62	(178.79)	(983.18)	340.37
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income] (after tax)	251.14	(178.72)	(977.40)	343.28
Equity Share Capital	387.50	387.50	387.50	387.50
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as per Balace Sheet of the previous accounting year	-	-	1759.85	2736.57
Earnings Per Share (of Re. 1/- each) (for continuing operations) 1) Basic :	0.64	(0.46)	(2.54)	0.88
2) Diluted :	0.64	(0.46)	(2.54)	0.88

Key numbers of Standalone Results are as under :

Particulars	Quarter Ended		Year Ended	
	31.03.2023 (Audited)	31.03.2022 (Audited)	31.03.2023 (Audited)	31.03.2022 (Audited)
Total Income from Operations	3855.18	2956.46	9599.39	21857.49
Profit/(Loss) Before Tax	(79.90)	(304.56)	(1129.27)	411.90
Profit/(Loss) After Tax	250.97	(178.79)	(981.82)	341.01

NOTES :
The above is an extract of the detailed format of Consolidated Audited Financial Results for the Quarter and Year ended on 31/03/2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Consolidated and Standalone Audited Financial Results is available on the website of the Stock Exchange www.bseindia.com and on the Company website at www.raghuvir.com.

Place : Ahmedabad
Date : 26-05-2023

For, Raghuvir Synthetics Limited
Sunil R. Agarwal
(Chairman & Managing Director)
DIN No.: 00265303

HDFC હાઉસિંગ ડેવલપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લિ. ડિમાન્ડ નોટિસ

એચડીએફસી હાઉસ, મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ. ફોન : (૦૭૯) ૬૬૩૦૭૦૦૦

સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (એક્ટ)ની કલમ ૧૩(૨) અંતર્ગત સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વાંચતાં

અહીં નીચે સહી કરનાર હાઉસિંગ ડેવલપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લિ. (એચડીએફસી લિ.) ના અધિકૃત અધિકારીઓ સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના નિયમ૩ સાથે વાંચતા કલમ૧૩(૧૨) હેઠળ તેમને મળેલ સત્તા હેઠળ; અહીં નીચે દર્શાવેલ બોરોઅર(સ)/લીગલ વારસદાર(રો) લીગલ પ્રતિનિધિ(ઓ) ને ઉપરોક્ત એક્ટ કલમ ૧૩(૨) હેઠળ ડિમાન્ડ નોટિસ પાઠવવામાં આવેલ છે. જે અનુસાર જે તે ડિમાન્ડ નોટિસમાં નોટિસ મળ્યા તારીખથી ૬૦ દિવસમાં નીચેની વિગતે રકમ ચુકવવા જણાવેલ છે. નીચે સહી કરનારને ઉપરોક્ત બોરોઅર(સ) લીગલ વારસદાર(રો) /લીગલ પ્રતિનિધિ(ઓ)ને છેલ્લામાં છેલ્લા જાણીતા સરનામામાં સ્થળે આ નોટિસ ચોંટાડવાની ફરજ પડેલ. આ નોટિસોની નકલ નીચે સહી કરનાર પાસે ઉપલબ્ધ છે અને ઉપરોક્ત બોરોઅર(સ) લીગલ વારસદાર(રો)/ પ્રતિનિધિ(ઓ) જો ઈચ્છો તો તેઓ નીચે સહી કરનાર પાસેથી જે તે નકલ ઓફિસ કામકાજના દિવસોએ કામકાજના સામાન્ય સમય દરમિયાન મેળવી શકે છે.

ઉપરોક્ત બાબતના અનુસંધાનમાં આ સાથે ફરી એકવાર બોરોઅર(સ)/લીગલ વારસદાર(રો)/લીગલ પ્રતિનિધિ (ઓ) ને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે આ નોટિસ પ્રસિધ્ધ થયાના ૬૦ દિવસમાં અહીં નીચે તેમના જેતે નામે દર્શાવેલ રકમ ડિમાન્ડ નોટિસમાં દર્શાવ્યા મુજબની વાર્ષિક ૧૮% વ્યાજ સહિત, નીચે કોલમ(સી) માં દર્શાવેલ તારીખથી ચુકવાય તે તારીખ સુધીની રકમ જમા કરાવવાની રહેશે. ઉપરોક્ત બોરોઅર(સ) દ્વારા કરવામાં આવેલ લોન એગ્રીમેન્ટ અને અન્ય દસ્તાવેજો/લખાણો વાંચનમાં લેવા. લોનની બાકી નીકળતી રકમ, પરત ચુકવણીની રકમ સામે ઉપરોક્ત બોરોઅર(સ) દ્વારા **એચડીએફસી લિમિટેડ** સમક્ષ નીચે નિર્દિષ્ટ સિક્યોર્ડ અસ્કયામત ગિરો મૂકવામાં આવેલ છે.

બોરોઅર(સ) / કાયદેસરના વારસ (દારો) / કાયદેસરના પ્રતિનિધિ(ઓ)નું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે એક્ટની કલમ-૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ અનુસાર સમય રહેતાં પોતાની સલામત અસ્કયામત/તો છોડાવી લે.

અનુ. નં.	બોરોઅર(સ)/ગેરન્ટર(સ) કાયદેસરના વારસદાર(રો) અને કાયદેસરના પ્રતિનિધિ(ઓ)નાં નામ	કુલ બાકી લેણી રકમ	ડિમાન્ડ નોટિસ તારીખ	સ્થાવર અસ્કયામત(તો) સ્થાવર મિલકતોનું વર્ણન
(એ)	(બી)	(સી)	(ડી)	(ઈ)
૧	શ્રી નીતીનસિંહ જાદવ (બોરોઅર) શ્રીમતી ગીતાબેન નીતીનસિંહ જાદવ (કો-બોરોઅર) લોન એકાઉન્ટ નં. ૬૪૩૨૩૩૦૮૯, ૬૪૫૧૩૮૩૦૩ અને ૬૪૩૨૩૩૧૧૦	રૂા. ૧૦,૦૫,૪૭૯/-, રૂા. ૧૮,૫૯૨/- અને રૂા. ૧૪,૩૧,૦૯૫/- અનુક્રમે તા. ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૩ ના રોજ*	૦૯ મે, ૨૦૨૩	ફ્લેટ-એ-૩૦૬, ત્રીજો માળ, ગણેશ રેસિડેન્સી, રે. સ. નં. ૩૧૬, ટીપીએસ-૬૯, એફપી નં.-૩૧૬, આઈઓસી રોડ, માનસરોવર ટાઉનશીપ સામે, શ્યામલગંગા એપાર્ટમેન્ટ પાસે, ત્રાગડ, અમદાવાદ-૩૮૨૪૭૦.
૨	શ્રી વિકી મારૂ (બોરોઅર) શ્રીમતી સોનમ વિકી મારૂ (કો-બોરોઅર) લોન એકાઉન્ટ નં. ૬૪૭૦૦૪૦૨૨, ૬૪૭૮૬૨૫૬૯, ૬૪૭૮૬૨૪૫૯ અને ૬૪૭૦૦૪૦૫૩	રૂા. ૨૭,૩૩,૮૩૮/-, રૂા. ૨૫,૨૬૪/-, રૂા. ૧,૦૫,૯૭૬/- અને રૂા. ૮,૪૪,૭૬૭/- અનુક્રમે તા. ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૩ ના રોજ*	૦૯ મે, ૨૦૨૩	ફ્લેટ-એચ-૫૦૪, પાંચમો માળ, પંચશ્લોક રેસિડેન્સી-બ્લોક-એચ, પ્લોટ એફપી-૧૮, યુનિટ ડીટીપીએસ-૬૯, સ. નં. ૨૫૧, ૨૫૧/પી, સત્યમેવ હોસ્પિટલ પાછળ, ન્યુ ચાંદખેડા, ગાંધીનગર-૩૮૨૪૨૪.
૩	પત્ની/પુત્ર/પતિ/પુત્રી- શ્રી ગજાનંદ હીરાલાલ જોશી (અવસાન પામેલ છે) અને અન્ય જાણમાં હોય/જાણમાં ના હોય તેવા કાયદેસરના વારસદાર(રો), કાયદેસરના પ્રતિનિધિ(ઓ), અનુગામીઓ અને અસાઈન્સ- શ્રી ગજાનંદ હીરાલાલ જોશી (અવસાન પામેલ છે) (બોરોઅર) લોન એકાઉન્ટ નં. ૬૧૦૮૧૨૯૬૮ અને ૬૦૨૫૧૧૫૫૪	રૂા. ૨,૭૬,૪૬૯/- અને રૂા. ૬,૭૪,૭૦૯/- અનુક્રમે તા. ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૩ ના રોજ*	૦૯ મે, ૨૦૨૩	ફ્લેટ નં.-એ/૩૦૪, ત્રીજો માળ, સત્કાર હોમ્સ-બ્લોક-એ, રે. સ. ૫૬૩/૧૫ + ૧૬, એફપી-૪૫/૪, ૪૯/૩, ટીપી-૫૮, શ્રીરામ રેસિડેન્સી પાછળ, નારોલ-અસલાલી રોડ, નારોલ, અમદાવાદ-૩૮૨૪૦૫.

* બાકી રકમ ચૂકવાય/જમા થાય તે તારીખ સુધીમાં વાર્ષિક ૧૮% લેખે ચઢતું વધારાનું વ્યાજ, પ્રાસંગિક ખર્ચા, ચાર્જિસ, અન્ય ખર્ચા, વગેરે ગણતરીમાં લેવાશે.

જો ઉપર દર્શાવ્યા મુજબની ચુકવણી કરવામાં દેવાદારો નિષ્ફળ જશે તો **એચડીએફસી લિ.** દ્વારા ઉપરોક્ત સિક્યોર્ડ અસ્કયામત(તો)/ સ્થાયી મિલકત(તો) સામે ઉપરોક્ત કાયદાની કલમ ૧૩(૧૪) અને લાગુ પડતા તમામ નિયમો હેઠળ કામકાજ કરવામાં આવશે. જો બોરોઅર(સ)/લીગલ વારસદાર(રો)/ લીગલ પ્રતિનિધિ(ઓ) ના ખર્ચે અને જોખમે કરાશે.

એચડીએફસી લિ. ની લેખિત પૂર્વ સંમતિ વગર ઉપરોક્ત બોરોઅર(સ)/લીગલ વારસદાર(રો)/ લીગલ પ્રતિનિધિ(ઓ)ના ઉપરોક્ત કાયદા હેઠળ ઉપરોક્ત સલામત અસ્કયામત(તો) સ્થાયી મિલકત(તો) વેચાણ, લીઝ કે અન્ય કોઈપણ રીતે ટ્રાન્સફર કરી શકશે નહીં. કાયદા કે નિયમો હેઠળની જોગવાઈનું કોઈપણ વ્યક્તિ ઉલ્લંઘન કરશે કે ઉલ્લંઘન કરવા પ્રોત્સાહિત કરશે, તો તેઓ કાયદા હેઠળની જોગવાઈ અનુસાર જેલની સજા અને/અથવા પેનલ્ટીની સજાને પાત્ર ઠરશે.

તારીખ : ૨૫-૦૫-૨૦૨૩
સ્થળ : અમદાવાદ

સહી/-
વતી હાઉસિંગ ડેવલપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લિ.
અધિકૃત અધિકારી

રજી. ઓફિસ : રેમન હાઉસ, એચ.ટી. પારેખ માર્ગ, ૧૬૯, બેકબે રેકલમેશન, ચર્ચગેટ, મુંબઈ-૪૦૦ ૦૨૦.
Corporate Identity Number : CIN : L70100MH1977PLC019916. E-mail : customer.service@hdfc.com, Website : www.hdfc.com

પંજાબ નેશનલ બેંક punjab national bank

pnb Oriental United

સર્કલ સસ્ત્રા: છઠ્ઠો માળ, ગુજરાત ભવન, એલીસબ્રીજ, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ.
ઈ-મેલ: cs4517@pnb.co.in ફોન: ૯૮૧૯૮૫૯૧૨૧ (કુમારી મેઘા કીશોર નંદનવર)

તારીખ: ૩૦.૦૬.૨૦૨૩ ના રોજ સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટેની જાહેર ઈ-હરાજી નોટીસ

ઈએમડી અને બીડ ડોક્યુમેન્ટ જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય: ૨૮.૦૬.૨૦૨૩ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી

નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય: તારીખ: ૨૭.૦૬.૨૦૨૩ (સમય: બપોરે ૩.૦૦ થી ૫.૦૦ સુધી)

સ્થાવર મિલકત વેચવા માટેની વેચાણ નોટીસ

ધી સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬)ની જોગવાઈ સાથે વંચાણે લેતા સ્થાવર મિલકતોની ઈ-હરાજી વેચાણ નોટિસ.

જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને વિશેષ રીતે દેણદાર(રો) તેમજ જામીનદાર(રો)ને અત્રે નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે આપેલ સ્થાવર મિલકત કે જે સિક્યોર્ડ લેણદારને ગિરવે રાખેલ/ચાર્જ કરેલ છે અને પંજાબ નેશનલ બેંક/સિક્યોર્ડ લેણદાર ના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા કન્સ્ટ્રક્ટીવ/પ્રત્યક્ષ/સાંકેતિક કબજો લેવામાં આવ્યો છે, તે જેમ છે જ્યાં છે અને જે છે તે ના આધારે પંજાબ નેશનલ બેંકે નીચે ઉલ્લેખ કરેલ દેણદાર(રો) ગીરોદાર(રો) તેમજ જામીનદાર(રો) પાસે લેવાની રકમની વસૂલાત માટે વેચવામાં આવશે. રિઝર્વ કિંમત અને ઈએમડી સંબંધિત મિલકત સામેના ખાતામાં જમા કરાવવાની રહેશે.

સુરક્ષિત મિલકતોનું વર્ણન

લોટ નં.	શાખા નું નામ / એકાઉન્ટનું નામ / કરજદાર / જામીનદારોનું એકા. નામ અને સરનામું	અચલિત મિલકતોની વિગતો ગીરોદાર / માલિકોના નામ (ગીરો મિલકતો)	(ઈ) સરફેસી એક્ટ ૨૦૦૨ના ૧૩(૨) અંતર્ગત ડિમાન્ડ નોટીસ તારીખ (એફ) બાકી રકમ (જી) સરફેસી એક્ટ ૨૦૦૨ના સેક્શન ૧૩(૪) અંતર્ગત કબજા તારીખ (એચ) કબજાનો પ્રકાર સાંકેતિક / પ્રત્યક્ષ / કન્સ્ટ્રક્ટીવ	એ) રીઝર્વ કિંમત બી) ઈએમડી સી) બીડ વધારવાની રકમ	ઈ-હરાજીની તારીખ / સમય
૦૧	શ્રી કૌશીક અમૃતલાલ ઝાલા, ચાંદખેડા શાખા, અમદાવાદ	સ્થાઈ મિલકતનો તમામ ભાગ અને હીસ્સો, રો-હાઉસ નં. ડી-૧૦૬, પ્લોટ એરીયા ૩૫ ચો.વાર (એએમસી ટેક્ષ બીલ મુજબ ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૬.૭૫ ચો.મી.) સ્કીમ પારસપ્રભુ કો. ઓપ. હા.સો.લિ થી જાણિતી, સર્વે નં. ૩૩૨, ૩૩૫ અને ૩૩૭, મૌજે ઈસનપુર, જીલ્લો અમદાવાદ-૫ (નારોલ), ગુજરાત. ચતુર્સીમા: પૂર્વ: રો-હાઉસ નં. ડી-૧૦૫, પશ્ચિમ: રો-હાઉસ નં. ડી-૧૦૭, ઉત્તર: ૧૦ ફૂટ માર્જીન, દક્ષિણ: રોડ.	ઈ) ૧૮.૦૧.૨૦૨૩ એફ) રૂા. ૧૬,૩૪,૭૬૨.૭૮ + વ્યાજ અને ચાર્જીસ - વસૂલાત જો હોય તો જી) ૦૬.૦૫.૨૦૨૩ એચ) સાંકેતીક	એ) ૨૧.૨૪ લાખ બી) ૨.૧૩ લાખ સી) ૦.૧૧ લાખ	તારીખ: ૩૦.૦૬.૨૦૨૩ સમય: સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧:૦૦
૦૨	શ્રી નવીનભાઈ અગ્રવાલ, સેટેલાઈટ શાખા, અમદાવાદ	ફ્રી હોલ્ડ સ્થાઈ મિલકતનો તમામ ભાગ અને હીસ્સો, ફ્લેટ નં. બી/૫૦૪, (બ્લોક-બી, ફ્લેટ નં. ૫૦૪) ક્ષેત્રફળ ૮૫.૬૦ ચો.મી. પાંચમા માળે, સાથે એમેનીટીઝની સરખાભાગની જગ્યા, મારૂતી હેરીટેજ, સર્વે નં. ૧૭૬, ૧૭૭/૧, ૧૭૭/૨, ૧૭૭/૩, ૧૭૭/૪, ૧૮૧, ટી.પી સ્કીમ નં. ૬૬ માં સમાયેલ (સૈજપુર-બોઘા) અને ફાળવેલ એફપી નં. (૧) ૪૮/૧/૧/૨ સાથે જમીન જેનું ક્ષેત્રફળ ૩૬૦૦ ચો.મી. અને (૨) ૪૮/૧/૧/૩ સાથે જમીન જેનું ક્ષેત્રફળ ૩૭૬૩ ચો.મી., કુલ ૭૩૬૩ ચો.મી. મૌજે (સીમ) સૈજપુર બોઘા, તાલુકા અસારવા, રજી. જીલ્લો અમદાવાદ-૬. **માલિકી: શ્રી નવીનભાઈ અગ્રવાલ.**	ઈ) ૦૧.૦૪.૨૦૨૧ એફ) રૂા. ૨૩,૬૭,૪૬૫.૦૦ + વ્યાજ અને ચાર્જીસ - વસૂલાત જો હોય તો જી) ૧૧.૦૬.૨૦૨૧ એચ) સાંકેતીક	એ) ૩૦.૮૧ લાખ બી) ૩.૦૯ લાખ સી) ૦.૧૧ લાખ	તારીખ: ૩૦.૦૬.૨૦૨૩ સમય: સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧:૦૦
૦૩	આર બી ઈન્ડસ્ટ્રીઝ, મસ્કતી માર્કેટ શાખા, અમદાવાદ	સ્થાઈ મિલકતનો તમામ ભાગ અને હીસ્સો, ફ્લેટ નં. એ/૧૦૪, પહેલા માળે, એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૭૨ ચો.મી. (બીલ્ટ-અપ) તેની સાથે અવિભાજીત જમીનનો ભાગ જેનું ક્ષેત્રફળ ૩૩.૭૩ ચો.મી. સ્કીમ સરોવર-૫ થી જાણિતી, સ્કીમનું બાંધકામ ફ્રી-હોલ્ડ બીન -ખેતીલાયક જમીન ઉપર, સર્વે નં. ૨૯૨/૨/૩ અને ૨૯૨/૨/૪, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૦૦/૪ અને ૧૦૦/૫, ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૧૦૩, મૌજે નીકોલ, તાલુકા અસારવા, જીલ્લો અમદાવાદ અને રજીસ્ટ્રેશન પેટા જીલ્લો અમદાવાદ-૧૨ (નીકોલ), ગુજરાત રાજ્ય. **માલિકી: શ્રી ભરતભાઈ ભાઈચંદભાઈ પંચાલ.** ચતુર્સીમા: પૂર્વ: સોસાયટી આંતરિક રોડ, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં. એ/૧૦૩, ઉત્તર: કોમન પ્લોટ, દક્ષિણ: કોમન પેસેજ.	ઈ) ૨૨.૦૪.૨૦૨૨ એફ) રૂા. ૭૩,૫૭,૨૧૫.૬૪ + વ્યાજ અને ચાર્જીસ - વસૂલાત જો હોય તો જી) ૦૬.૦૧.૨૦૨૩ એચ) પ્રત્યક્ષ	એ) ૩૭.૦૦ લાખ બી) ૩.૭૦ લાખ સી) ૦.૧૧ લાખ	તારીખ: ૩૦.૦૬.૨૦૨૩ સમય: સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧:૦૦
૦૪	શ્રી વિશેશ્વરદયાલ બાલબીહારી સવીતા, સાણંદ શાખા	માલિકની મિલકતના તમામ હીત અને હક્ક, ફ્લેટ નં. ડી/૪૦૭, ક્ષેત્રફળ ૫૩ ચો.મી., બ્લોક બી, ચોથા માળે, સ્કીમ રાધે વંદન રેસીડેન્સી થી જાણિતી, તેનું બાંધકામ સર્વે નં. ૪૧૬/૧, ૪૧૬/૨ ઉપર, ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૦૧, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૨૩૯, ક્ષેત્રફળ ૩૬૪૨ ચો.મી., ખાતા નં. ૪૪૭૯ અને ૪૪૮૨, મૌજે: સાણંદ, તાલુકા, સાણંદ, જીલ્લો અમદાવાદ. **માલિકી: શ્રી વિશેશ્વરદયાલ બાલબીહારી સવીતા.**	ઈ) ૩૧.૦૫.૨૦૨૧ એફ) રૂા. ૭,૨૫,૩૭૫.૦૦ + વ્યાજ અને ચાર્જીસ - વસૂલાત જો હોય તો જી) ૦૧.૦૫.૨૦૨૨ એચ) પ્રત્યક્ષ	એ) ૧૧.૨૯ લાખ બી) ૧.૩૦ લાખ સી) ૦.૧૧ લાખ	તારીખ: ૩૦.૦૬.૨૦૨૩ સમય: સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧:૦૦
૦૫	બેસ્ટ બીન્સ એન્ડ પેલેટ્સ પ્રા. લિ., સ્ટેશન શાખા, અમદાવાદ	મૂલાકાત દરમ્યાન મળી આવેલ મશીનરીનો તમામ ભાગ અને હીસ્સો. (૧) જીગસો મશીન, (૨) વુડ કટર, (૩) નેઈલર, (૪) કોમ્પ્રેસર ૫ એચપી, (૫) હુમીનીટી એબ્ઝોબર, (૬) કટર ડીડી સો, (૭) ચોપર મશીન, (૮) સો મશીન, (૯) સ્ટીમ વુડ સીઝનીંગ ડ્રાય ચેમ્બર, (૧૦) હીટીંગ કોઈલ્સ, (૧૧) જોઈન્ટ ઈઆર લાઈન, (૧૨) કવરબોડી વર્ક વીથ હુમીડીટી	ઈ) ૧૭.૧૦.૨૦૧૯ એફ) રૂા. ૫,૨૬,૭૫,૮૯૨.૯૯ + વ્યાજ અને ચાર્જીસ - વસૂલાત જો હોય તો જી) ૩૦.૧૨.૨૦૧૯ એચ) પ્રત્યક્ષ	એ) ૧૪.૫૩ લાખ બી) ૧.૪૬ લાખ સી) ૦.૧૧ લાખ	તારીખ: ૩૦.૦૬.૨૦૨૩ સમય: સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧:૦૦
૦૬	શ્રી દીપાંજન તુષારભાઈ સરકાર, ચાંદખેડા શાખા, અમદાવાદ	સ્થાઈ મિલકતનો તમામ ભાગ અને હીસ્સો, ક્ષેત્રફળ ૨૭.૩૧૨૫ ચો.મી., એન.એ. જમીનનો ભાગ અને હીસ્સો, મૌજે ચાંદખેડા, તાલુકા: સાબરમતી, જીલ્લો અમદાવાદ, જુનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૬૫/૧, ક્ષેત્રફળ ૩૬૪૨ ચો.મી. જે ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૬૯માં સમાયેલ અને ફાળવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૩૯/૧, ક્ષેત્રફળ ૨૧૮૫ ચો.મી ચો.મી. તેનીસાથે ફ્લેટ નં. ડી/૨૦૩, બીજા માળે, ક્ષેત્રફળ ૯૨.૮૧ ચો.મી. (સુપર બીલ્ટઅપ એરીયા), બીલ્ડીંગ શીલ્પ સોલેસ થી જાણિતી, રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો અમદાવાદ, પેટા જીલ્લો અમદાવાદ-૨ (વાડજ), ગુજરાત. મીલકતના માલિક: **શ્રી દીપાંજન તુષારભાઈ સરકાર.** ચતુર્સીમા: પૂર્વ: ફ્લેટ નં. ડી-૨૦૨, પશ્ચિમ: ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૩૯/૨, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. ડી-૨૦૪, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. સી-૨૦૪.	ઈ) ૧૫.૧૨.૨૦૨૨ એફ) રૂા. ૧૪,૧૪,૬૮૭.૪૭ + વ્યાજ અને ચાર્જીસ - વસૂલાત જો હોય તો જી) ૨૩.૦૩.૨૦૨૩ એચ) સાંકેતીક	એ) ૩૨.૨૦ લાખ બી) ૩.૨૨ લાખ સી) ૦.૧૧ લાખ	તારીખ: ૩૦.૦૬.૨૦૨૩ સમય: સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧:૦૦

સિક્યોર્ડ ક્રેડિટરની જાણમાં હોય તેવા બોજાની વિગતો: જાણમાં નથી

ઈ-હરાજીના નિયમો અને શરતો: વેચાણ ધી સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨માં આપેલ શરતો અને નિયમોને આધિન રહેશે. વેચાણના શરતો અને નિયમો માટે https://www.ibapi.in, http://www.mstcecommerce.com/, www.pnbindia.in જુઓ.

તારીખ: ૨૭.૦૫.૨૦૨૩ | સ્થળ: અમદાવાદ

અધિકૃત અધિકારી, પંજાબ નેશનલ બેંક, સુરક્ષિત લેણદાર

સરફેસી કાયદો ૨૦૦૨ હેઠળ નિયમ ૮(૬) મુજબ સ્ટેચ્યુટરી વેચાણ નોટીસ

દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરોદાર ને બોલી રજૂ કરવાની છેલ્લી તારીખ એટલે કે તા. ૨૮.૦૬.૨૦૨૩ સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યા સુધી અથવા તે પહેલા વ્યાજ અને ખર્ચાઓ સહિત ઉપર જણાવેલ માંગણની રકમ ચૂકવવા માટે અહિં સૂચીત કરવામાં આવે છે. તેમ કરવામાં નિષ્ફળ થશે તો ઉપરોક્ત વેચાણ નોટીસ મુજબ મિલકત વેચવામાં આવશે.